

ПРОТОКОЛ

признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены («английский аукцион») несостоявшимся

г. Москва

«31» января 2019 года

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»

Место проведения аукциона: г. Москва, пер. Бобров, д. 4, строение 4.

Проведение аукциона объявлено на 31 января 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Состав комиссии по проведению аукциона:

Председатель комиссии:	Жирунов Павел Геннадьевич	Руководитель обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве
Члены комиссии:	Севрюкова Екатерина Алексеевна	Руководитель секретариата торгов обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве
	Голованова Наталья Александровна	Главный юрисконсульт обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве
Секретарь комиссии:	Клятецкая Ирина Андреевна	Менеджер секретариата торгов обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве

Предмет аукциона. Объекты недвижимости, реализуемые единым лотом (далее-Объекты):

Нежилые помещения

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Семашко, д.48

Кадастровый номер: 61:44:0050523:802

Площадь: 2 506,6 кв.м.

Этаж: под подвалом, подвал, 1, 2, 3, 4

Назначение: Нежилое

Номера помещений на поэтажном плане: комнаты под подвалом №№1, 2; комнаты в подвале №№3а, с 5 по 12, 17, 17а, 17б, 18, 19, 20, 20а, 21-26, 22-22а-23, 24-25-28-29, 27,29а, 29б, 29в, 29г, 30-31, 32а, 43г, 45, 45а, 46, 47, 47а; комнаты на первом этаже №№с 1 по 9, 9а, 10-11, 12-13, 12а, 14, 17, 18, 18а, 18б, 19, 20, 20а, 21-22-23-24-25, 27, 28, 29; комнаты на 2-м этаже №№1, 2, 2а, 2б, 2в, 3, 4, 5, 5а, 5б, 5в-5г, 7, 8, 9, 10, 10а, 10б, 10-13-14, 11, 19-20-21, 22, 22а, 23, 24, 25, 27х, 28х; комнаты на 3-м этаже №№1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 2д, 2е, 2ж; комната на 4-м этаже №1. Литер: А.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о праве собственности 61-АЖ № 345740 от 18.08.2011, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61-01/444/2008-65 от 01.08.2008 г.

Нежилые помещения

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Семашко, д.48

Кадастровый номер: 61:44:0050523:781

Площадь: 55,7 кв.м. Этаж: 1

Назначение: Нежилое

Номера помещений на поэтажном плане: №10, 10а, 10б, 10в, 10г, 11, 12, 13, 13а, 13б, 13в, 13г

на 1-м этаже. Литер Б.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о праве собственности 61-АЖ № 345741 от 19.08.2011, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61-01/444/2008-63 от 01.08.2008 г.

Здания, в состав которых входят нежилые помещения, расположены на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0050523:34, находящемся по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 48, общей площадью 2 238 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – для эксплуатации жилого дома, дворца культуры, салона красоты, административных помещений.

Решение комиссии:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 30 января 2019 года к участию в аукционе, объявленном Организатором аукциона на 31 января 2019 года по продаже Объектов, заявок не поступило, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

«ЗА» _____  П.Г. Жирунов

«ЗА» _____  Е. А. Севрюкова

«ЗА» _____  Н. А. Голованова

Секретарь комиссии: _____  И. А. Клятецкая